

BP

PROJECTMANAGER HVAC

EXPERTISE

Project Management
Energiebeheer
Property Management
HVAC, stoominstallaties, elektrische-
en sprinklerinstallaties, liften,...

KENNIS & VAARDIGHEDEN

TALEN

Nederlands: Moedertaal
Engels: Vlot
Frans: Vlot
Spaans: Basis

KENNIS

MS Office: Zeer goed
SAP: Zeer goed
Planon: Zeer goed
SRM4: Zeer goed

CONTACT INFO

T 03/283.00.85
people@freestone.be
www.freestonepeople.be/talent
www.freestonepeople.be

WERKERVARING

PROJECT MANAGER HVAC

11/2011 – Heden

TECHNICAL ENGINEER PROPERTY MANAGER

2005 – 2011

**PROJECT MANAGER, TECHNICAL ENGINEER &
PROPERTY MANAGER**

04/2003 – 05/2005

PROJECT MANAGER BUILDING

01/1991 – 04/2003

PROJECT MANAGER

1991

OPLEIDING

BACHELOR ELEKTROMECHANICA

Optie klimatisatie

BIJKOMENDE OPLEIDINGEN

Black Belt Six Sigma
Supply Chain Management
EMEA Project Manager

PROJECT MANAGER HVAC

- Na analyse van de noden van de klant de best haalbare oplossing aanbieden;
- Behalen van de organisatorische- en technische doelstellingen door structurele aanpak;
- Budgettaire opvolging van alle (deel)projecten;
- Dagelijkse of wekelijkse werfopvolging
- Coachen van alle teamleden met als doel het behalen van de teamopdracht binnen de voorgestelde criteria;

TECHNICAL ENGINEER PROPERTY MANAGER

- Teamverantwoordelijke van de technische cel met als voornaamste taak het opvolgen van de projecten, opmaken van procedures alsook het behalen van team- en persoonlijke objectieven;
- Verantwoordelijk voor het uitvoeren van technische audits en centraal aanspreekpunt tussen de verschillende partijen (eigenaar, commerciële dienst, kandidaat-kopers) en dit zowel bij aankoop als verkoop van kantoorgebouwen en industriële loodsen;
- Verantwoordelijk voor het opvolgen van de asbest problematiek in de gebouwen
- Technisch aanspreekpunt voor de collega's i.v.m. eventuele problemen van de installaties in de gebouwen (HVAC-, elektrische- en sprinkler installaties, liften, toegangscontrole, e.d);
- Opvolgen van alle lopende contracten in de toegewezen gebouwen met als doel de kostprijs per m² zo laag mogelijk te houden;
- Centraal aanspreekpunt tussen huurder en eigenaar met als voornaamste doel oplossingen aan te bieden voor de eventuele klachten of problemen;
- Opmaken en implementeren van energie verlagende maatregelen;

PROJECT MANAGER, TECHNICAL ENGINEER & PROPERTY MANAGER

- Teamverantwoordelijke van de technische afdeling.
- Verantwoordelijk voor de technische audits.
- Contactpersoon tussen diverse partijen (eigenaar, commerciële afdeling en kandidaat kopers) bij aankoop en verkoop van kantoren en industriële gebouwen.
- Intern aanspreekpunt aangaande alle technische problemen (HVAC, elektrische- en sprinklerinstallaties, liften, veiligheid e.d.).
- Contract Management: benchmarking.
- Energiebeheer: opmaak en implementatie van energie verlagende maatregelen.

PROJECT MANAGER BUILDING

- Verantwoordelijk voor diverse projecten (135.000€ < 750.000€)
- Renovatie van de gebouwbeheercentrale in telecom- en petrochemische sector
- Modernisatie van de regelapparatuur in medische- en farmaceutische sector
- Voorzien van de nodige regelapparatuur voor diverse kantoren
- Uitbreiding en renovatie van de regelapparatuur in de luchtvaartsector en scholen

PROJECT MANAGER

- Project Management stoominstallaties, persluchtinstallaties, sprinklerinstallaties voor een zeer belangrijke speler in de auto-industrie
- Project Management nieuwbouw en uitbreiding projecten luchthaven