

**V.K.**

**PROJECT MANAGER BOUW | ARCHITECT**

---

### EXPERTISE

Projectmanagement van A tot Z  
Masterplanning  
(Ge)bouwtechnieken

### KENNIS & VAARDIGHEDEN

#### TALEN

Nederlands: Moedertaal  
Engels: Spreken B2 – Schrijven B2  
Frans: Spreken B2 – Schrijven B2  
*A Basisgebruiker – B Onafhankelijk gebruiker  
C Vaardig gebruiker*

#### KENNIS

MS Office: Onafhankelijke gebruiker  
AutoCAD: Onafhankelijke gebruiker  
MS Project: Basisgebruiker  
Kennis GRO / Wetgeving op overheidsopdrachten

#### CONTACT INFO

T 03/283.00.85  
people@freestone.be  
www.freestonepeople.be

## WERKERVARING

### BOUWKUNDIG ADVISEUR

2021 – heden

### PROJECTMANAGER BOUW | ARCHITECT – ZAAKVOERDER

2000 – heden

## OPLEIDING

### ARCHITECT

#### BIJKOMENDE OPLEIDINGEN:

- Erkend Ruimtelijk planner (UGent)
- Gerechtsdeskundige
- Lid van de Orde van Architecten

## BOUWKUNDIG ADVISEUR

### 2021 – heden

Actief op verschillende reconversiesites in Vlaanderen

- Opmaak haalbaarheidsstudies (3D ontwerp)
- Opmaak investeringsbudget
- Opmaak selectieleidraad
- Opmaken bestek
- Onderhandeling kandidaten
- Toewijzen kandidaten
- Herziening van het Ruimtelijk uitvoeringsplan, vereenvoudigde procedure
- Uitschrijven van voorschriften

## PROJECTMANAGER BOUW | ARCHITECT – ZAAKVOERDER

### 2000 – heden

- Opstart en dagelijks beheer van het architectenbureau, met expertise binnen zowel de prive als publieke sector
- Opmaken van masterplannen; creëren van een visie, in kaart brengen van de ruimtelijke context en ruimtelijk structuurplan
- Opmaken van ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP)
- Houden van haalbaarheidsstudies
- Ondersteunen bij het voorontwerp & ontwerp
- Vertalen van bedrijfsdoelstellingen naar het gewenste resultaat
- Leiden van verschillende bouwprojecten (o.a. Design & Build) van studie tot ontwerpfase en oplevering
- Opvolgen / opmaak van aanbestedingsdossiers volgens de wetgeving op overheidsopdrachten
- Opmaak van Programma van Eisen
- Verantwoordelijk voor het opvolgen van planningsen en budgetten
- Opmaken van lastenboeken en meetstaten
- Werk- en werfopvolging
- Bieden van technische en sturende ondersteuning tijdens de verschillende projecten; met oog op de principes van het nieuwe werken
- Waken over het behoud/de conformiteit van de inhoud van de projecten
- Expertise binnen duurzaam bouwen en duurzame materialen
- Opvolgen van allerhande administratie
- Adviseur bij de lagere overheid
- Voorbeeldprojecten:
  - Design & Buildproject voor een kleuter- en lagere school in Vlaams Brabant: Opmaak programma van eisen; organiseren van openbare aanbesteding; organiseren van architectuurwedstrijd
  - Ontwerp en uitvoering van verschillende kantoorgebouwen / industriegebouwen
  - Projecten gerealiseerd voor grote namen in de logistiek, retail en voor verschillende openbare besturen en OCMW'S